



AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
GESTIONE BAR PRESSO IL CENTRO PANDURERA Via XXV Aprile 11 – Cento (Fe)

LA FONDAZIONE TEATRO G. BORGATTI INTENDE AVVIARE UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO CUI CONCEDERE L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO BAR NEI LOCALI INTERNI AL CENTRO PANDURERA PER IL PERIODO 1° NOVEMBRE 2022 – 31 OTTOBRE 2024.

Si forniscono, di seguito, alcuni elementi costituenti il capitolato d'oneri:

- Sono ammessi alla procedura i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del Codice Appalti.
- La procedura ha per oggetto l'individuazione di un soggetto cui affidare, a mezzo contratto affitto di ramo d'azienda, il bar interno del Centro Pandurera durante gli spettacoli e gli orari di apertura del Centro Pandurera.
- Gli orari di apertura del Bar saranno correlati a quelli di apertura del Centro Pandurera con particolare attenzione agli spettacoli (di massima da non oltre una ora e mezza prima dell'inizio di ogni spettacolo e sino al termine dello stesso, con eventuale prolungamento da concordarsi).
- Relativamente ad ulteriori utilizzi del Bar, orari e modalità di utilizzo saranno concordati con la Direzione della Fondazione Borgatti. Si precisa che nelle serate di spettacolo si osserverà una particolare attenzione al pubblico presente in sala dando ad essi la priorità di accesso al Bar.
- Per tutto il periodo di durata della concessione, l'utilizzo degli spazi del Centro Pandurera, per soggetti terzi, sarà gestito dalla Direzione della Fondazione Borgatti. Nei casi in cui i soggetti terzi richiedano servizi di bar e/o catering, verranno proposti, in via preferenziale, quelli del soggetto concessionario. La proposta al soggetto terzo non sarà vincolante.
- Sono a carico del concessionario, oltre alle dotazioni già presenti, la fornitura degli arredi e delle attrezzature, le pulizie dei locali e tutto quanto ritenuto dallo stesso necessario per il corretto svolgimento del servizio.

- Sono a carico del concedente la fornitura di corrente elettrica, riscaldamento / condizionamento ed acqua.
- Si richiede al concessionario l'elaborazione di un breve progetto gestionale dell'attività da svolgere all'interno della concessione, che assicuri un elevato standard di qualità coerente al centro Pandurera. All'interno di tale progetto sarà cura del concessionario specificare dotazioni ed arredi impiegati, così come eventuali proprie sponsorizzazioni (che comunque saranno da concordare in tutti gli aspetti con la Direzione della Fondazione Borgatti), tali da caratterizzare l'attività.
- L'offerta economica a titolo di contributo per l'uso degli spazi, per le spese di utenze e generali sostenute dal concedente, viene quantificata in € 6.000,00 annuali oltre IVA.
- Tutti gli introiti derivanti dall'attività saranno ad appannaggio del concessionario.
- Il soggetto che risulterà essere concessionario, sarà proposto prioritariamente da parte della Fondazione Borgatti per tutte le attività previste all'interno del Centro Pandurera.
- Per partecipare alla trattativa i richiedenti dovranno dimostrare di avere acquisito un'esperienza almeno biennale come gestore/conducente/coadiutore nella gestione di pubblico esercizio in qualità di titolare, familiare partecipante, dipendente, collaboratore od altro.

I SOGGETTI INTERESSATI ALLA PROCEDURA DOVRANNO INVIARE LA PROPRIA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE AL SEGUENTE INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA ENTRO IL 10 OTTOBRE 2022

info@fondazioneteatroborgatti.it

I soggetti che invieranno, entro il termine sopra indicato, la propria manifestazione di interesse, saranno invitati per un colloquio conoscitivo presso la Direzione della Fondazione Teatro G. Borgatti.

Per ogni necessità o chiarimento è possibile chiamare il n° 051/6843112 oppure 051/6843292.

Il Procuratore
Matteo Remondi

